

2022年9月13日

JR西日本プロパティーズ株式会社

## 広島市西区観音新町にて郊外型商業施設開発 「(仮称) ハローズ観音新町店」の着工

JR西日本プロパティーズ株式会社（本社：東京都港区芝五丁目34番6号 代表取締役 森 克明）は、郊外型商業施設として「(仮称) ハローズ観音新町店」の新築工事に着手しましたので、お知らせいたします。

当該地は広島南道路と霞庚午線をつなぐ空港通りに面していることに加え、道路に囲まれた敷地形状となっており、お買い物を楽しむ皆様にとってアクセスしやすい立地となっております。

近年分譲マンションの新築等住宅開発が進む当該エリアの皆様を中心に、地域全体に愛される店舗の完成を目指してまいります。



【完成予想図】

### ■郊外型商業施設開発 計画概要

施設名称	(仮称) ハローズ観音新町店
所在地	広島市西区観音新町三丁目60番1(地番)
敷地面積	7,170.35㎡
延床面積	店舗棟：2,984.48㎡ コインランドリー棟：99.20㎡
構造・規模	鉄骨造 地上1階
設計会社	株式会社奥田建築事務所
施工会社	三菱重工交通・建設エンジニアリング株式会社
竣工年月	2023年2月(予定)
運営会社	株式会社ハローズ