

2021年10月15日

JR西日本プロパティーズ株式会社

長崎県初※！ **CO₂ 実質ゼロオフィスビル** が長崎市内に誕生
九州支社が『五島版 RE100』事業者として認定



不動産分譲・賃貸事業およびホテル・レジャー事業等を手掛けるJR西日本プロパティーズ株式会社（東京都港区 代表取締役社長：森克明 以下「当社」）は、当社が保有する長崎市内の賃貸オフィスビル・**Jプロ新大工ビル**（長崎市伊勢町）で使用する電力を今年11月より再生可能エネルギーとすることにより、**CO₂ 実質ゼロオフィスビル** を実現します。このような取り組みは、長崎県内およびJR西日本グループの賃貸オフィスビルでは初めての取り組みです。

Jプロ新大工ビルで使用する電力は五島市民電力株式会社（長崎県五島市 代表取締役社長：橋本武敏 以下「五島市民電力」）より調達します。なお、今回の取り組みにより、Jプロ新大工ビルおよびビル入居者は、五島産および再生可能エネルギーを使い、当該オフィスの電力使用で排出されるCO₂が実質ゼロとなっていることを各種報告等で使用できるようになります。

また今回、当社九州支社は、事業で使用する全電力を五島産および再生可能エネルギーに変える「五島版 RE100」の取り組み趣旨に賛同したことから、五島版 RE100 認定委員会（事務局：福江商工会議所 委員長：清瀧誠司）より、第一次認定事業者として認定を受けました。2025年度末までに、当社九州支社が管理する不動産物件等から排出されるCO₂を実質ゼロとする取り組みを進めて参ります。

当社では、JR西日本グループの一員として、2050年のグループ全体でのCO₂排出量実質ゼロ実現に貢献してまいります。

※一般社団法人離島エネルギー研究所調べ（2021年10月15日時点）

■「Jプロ新大工ビル」物件概要

所在地	長崎市伊勢町 131 番地
敷地面積	1,251.73 m ²
延床面積	11,222.88 m ²
構造	鉄骨造 11 階建
設計者・施工者	設計：Ria・戸田建設設計共同企業体 施工：戸田・上滝・谷川特定建設工事共同企業体
竣工日	2020年11月25日

■ 物件写真

