

2021年 5月 10日
JR西日本不動産開発株式会社

名古屋八事NKビル 竣工について ～『シンシア八事』『ウエルシア八事天道店』開業～

JR西日本不動産開発株式会社（本社：大阪市北区中之島二丁目2番7号 代表取締役社長：國廣 敏彦）は開発を進めておりました名古屋八事NKビルにつきまして、4月30日に竣工を迎え、株式会社グローバル総合研究所（本社：愛知県名古屋市千種区内山3-10-17 代表取締役：鷺見好厚）が運営する高齢者デイサービス・ショートステイ『シンシア八事』が2021年6月1日に開業、ウエルシア薬局株式会社（本社：東京都千代田区外神田二丁目2-15 代表取締役：松本忠久）が運営する『ウエルシア八事天道店』が2021年5月20日に開店する運びとなりましたのでお知らせいたします。

当社では、安心して暮らせる社会づくりへ繋がるサービスのニーズ増加を背景に、医療・健康施設の開発を進めてまいりました。高齢者デイサービス施設としては2棟目の開発となります。

当該地は名古屋市営地下鉄八事駅から徒歩約8分、閑静な住宅街に位置しており、近隣との調和を考慮した落ち着いた建物外観になるよう工夫を凝らしました。『ウエルシア八事天道店』と『シンシア八事』の開業により、幅広い年代の方の生活を支えることができると考えております。

弊社は今後も多様な開発を推進するとともに、魅力あふれる街づくりを通じて、地域社会の発展に貢献してまいります。

■外観写真



■建築物概要

1. 所在地 愛知県名古屋市天白区八事天道 1005 番、1006 番 2
2. 建物設置者 JR西日本不動産開発株式会社
3. 高齢者施設運営会社 株式会社グローバル総合研究所
4. 店舗運営会社 ウェルシア薬局株式会社
6. 設計 大和ハウス工業株式会社 中部流通一級建築士事務所
7. 監理 大和ハウス工業株式会社 中部監理一級建築士事務所
8. 施工 大和ハウス工業株式会社 名古屋支社
9. 建物概要等

建物名称	名古屋八事NKビル
建物構造	鉄骨造地下1階地上3階建
敷地面積	1,846.62 m ²
延床面積	2,403.01 m ²
高齢者施設名称	シンシア八事 (デイサービス、ショートステイ)
室数	37室
開業日	2021年6月1日
店舗名称	ウェルシア八事天道店
開店日	2021年5月20日

■位置図



■会社概要

商号	JR西日本不動産開発株式会社
本社所在地	〒530-0005 大阪市北区中之島二丁目2番7号 中之島セントラルタワー
資本金	13,200 百万円
株主	西日本旅客鉄道株式会社 100%
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・駅ビルの開発及び管理運営 ・高架下の整備、開発及び管理運営 ・商業施設、オフィスビルの開発及び管理運営 ・マンション、戸建住宅の分譲及び賃貸 ・JR西日本の土地、建物、高架下等の不動産資産の管理 ・不動産ソリューションの提案及び実施 ・マンション・戸建住宅のリフォーム