

2021年2月10日
JR西日本不動産開発株式会社

名古屋則武NKビル 開業について ～『ホテルリブマックス名古屋新幹線口』～

JR西日本不動産開発株式会社（本社：大阪市北区中之島二丁目2番7号 代表取締役社長：國廣 敏彦）は開発を進めておりました名古屋則武NKビルにつきまして、1月25日に竣工を迎え、2月10日から開業する運びとなりましたのでお知らせいたします。

当該地は、リニア中央新幹線により東京駅まで最速40分でアクセスが可能となる、JR名古屋駅太閤通口から徒歩約5分と交通利便性の高い立地です。この利便性を活かし、ビジネス・観光の拠点として利用できる102室のホテル開発をいたしました。

ホテルの運営会社は、全国にホテルを展開している株式会社リブ・マックス（本社：東京都港区赤坂二丁目5番1号、代表取締役：有山 憲）となります。

弊社は2017年に名古屋市内で2件のホテル（名古屋名駅南NKビル、名古屋栄NKビル）を竣工しており、今回の開発は名古屋エリアにおける3件目の開発となります。今後も名古屋エリアのみならず、JR西日本エリア、首都圏、福岡等の主要都市にて多様な開発を進め、地域社会の発展に貢献してまいります。

■完成イメージパース



■ 予定建築物概要

- | | |
|----------|------------------------------|
| 1. 所在地 | 名古屋市 中村区 則武一丁目 8 番 3 号 |
| 2. 建物設置者 | J R 西日本不動産開発株式会社 |
| 3. 運営会社 | 株式会社リブ・マックス |
| 4. 設計・監理 | 大和ハウス工業株式会社 名古屋支社 流通一級建築士事務所 |
| 5. 施工 | 大和ハウス工業株式会社 名古屋支社 |
| 6. 建物概要等 | |

ホテル名称	ホテルリブマックス名古屋新幹線口
建物構造	鉄骨造 13 階建
敷地面積	466.01 m ² (公簿)
延床面積	1,998.95 m ²
客室数	102 室
開業日	2021年2月10日 詳しくは、ホテル公式HPをご覧ください。 https://www.hotel-livemax.com/aichi/nagoya-shinkansenguchi/

■ 位置図



東海道新幹線・JR東海「名古屋」駅より
徒歩約5分

■ 会社概要

商号	J R 西日本不動産開発株式会社
本社所在地	〒530-0005 大阪市北区中之島二丁目2番7号 中之島セントラルタワー
資本金	132億円
株主	西日本旅客鉄道株式会社 100%
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・駅ビルの開発及び管理運営 ・高架下の整備、開発及び管理運営 ・商業施設、オフィスビルの開発及び管理運営 ・マンション、戸建住宅の分譲及び賃貸 ・J R 西日本の土地、建物、高架下等の不動産資産の管理 ・不動産ソリューションの提案及び実施 ・マンション・戸建住宅のリフォーム