

2020年3月25日

報道関係者各位

西日本旅客鉄道株式会社  
JR西日本不動産開発株式会社

## JR広島駅北西NKビル開発 竣工のお知らせ ～『ヴィアイン広島新幹線口』 2020年4月26日オープン～

西日本旅客鉄道株式会社及びJR西日本不動産開発株式会社（本社：大阪府大阪市北区中之島2丁目2番7号 中之島セントラルタワー、代表取締役社長 國廣 敏彦）は、開発を進めておりましたJR広島駅北西NKビルにつきまして、3月23日に竣工を迎え、4月26日にオープンする運びとなりましたことをご知らせいたします。

当該地は、広島駅新幹線口から北西方向へ徒歩3分でアクセスできる交通至便な位置にあります。国内のビジネス、レジャーのお客様はもちろんのこと、訪日外国人の方にも快適にご利用いただけるホテルの開発を行いました。ホテル最上階にはヴィアインでは初となる大浴場を完備しております。1階にはコマダ珈琲が出店し、近隣の方やホテルにご宿泊される方々など、多くのお客様にご利用頂けるものと考えております。

現在は広島駅ビルの建替え計画等が進捗しており、今後も多様な開発を推進するとともに、より一層、魅力あふれる街づくりを目指して、地域・社会の発展に貢献できるように努めてまいります。



# Press Release

## ■開発概要

- |            |                            |
|------------|----------------------------|
| 1. 所在地     | 広島市南区松原町1番6号               |
| 2. 土地所有者   | 西日本旅客鉄道株式会社、中国ジェイアールバス株式会社 |
| 3. 建物設置者   | JR西日本不動産開発株式会社             |
| 4. ホテル事業者  | 株式会社ジェイアール西日本デイリーサービスネット   |
| 5. 設計・施工   | 広成建設株式会社                   |
| 6. 設計監修・監理 | ジェイアール西日本コンサルタンツ株式会社       |
| 6. 建物概要等   |                            |

ホテル名称	ヴィアイン広島新幹線口
建物構造	鉄骨造地上10階建
敷地面積	1,448.97㎡
延床面積	5,712.67㎡
客室数	246室
開業日	2020年4月26日

## ■位置図



## ■会社概要

商号	JR西日本不動産開発株式会社
本社所在地	〒530-0005 大阪市北区中之島二丁目2番7号 中之島セントラルタワー
資本金	620百万円
株主	西日本旅客鉄道株式会社 100%
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駅ビルの開発及び管理運営</li> <li>・高架下の整備、開発及び管理運営</li> <li>・商業施設、オフィスビルの開発及び管理運営</li> <li>・マンション、戸建住宅の分譲及び賃貸</li> <li>・JR西日本の土地、建物、高架下等の不動産資産の管理</li> <li>・不動産ソリューションの提案及び実施</li> <li>・マンション・戸建住宅のリフォーム</li> </ul>