

◇ SC 会社概要



会社名	: 神戸 SC 開発株式会社
代表者	: 代表取締役社長 杉木孝行
本社所在地	: 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目 2 番 1 号
会社設立	: 1991 年 3 月
資本金	: 98 百万円
SC 売上高	: 629 億円 (2016 年度実績)
主要株主	: 西日本旅客鉄道株式会社、JR 西日本不動産開発株式会社
従業員数	: 87 名 (2017 年 7 月現在)
事業内容	: SC の運営・管理及び開発

当社の運営する SC

コミュニティ型 SC (多業種複合型、店舗面積 1 万～3 万㎡)

ピオレ姫路 (JR 姫路駅) 兵庫県姫路市駅前町 188-1 店舗面積 24,417 ㎡ 店舗数 200 店舗 開業日 2013 年 4 月 30 日	ピオレ1、2、3 	ごちそう館 	おみやげ館 
ピオレ明石 (JR 明石駅) 兵庫県明石市大明石町 1-1-23 店舗面積 9,217 ㎡ 店舗数 104 店舗 開業日 2016 年 2 月 26 日	東館 	西館 	南館 
モンテメール (JR 芦屋駅) 兵庫県芦屋市船戸町 1-13 店舗面積 9,938 ㎡ 店舗数 42 店舗 開業日 1980 年 10 月 9 日		リブ (JR 住吉駅) 神戸市東灘区住吉本町 1-2-1 店舗面積 14,253 ㎡ 店舗数 36 店舗 開業日 1989 年 3 月 3 日	

ネイバーフッド型 SC (デイリーユース型、店舗面積 ～1 万㎡)

ブリコ六甲道 (JR 六甲道駅) 神戸市灘区永手町 4-1-1 店舗面積 5,013 ㎡ 店舗数 40 店舗 リニューアル 2013 年 12 月 20 日		ブリコ三宮 (JR 三ノ宮駅) 神戸市中央区加納町 4-1-1 店舗面積 692 ㎡ 店舗数 8 店舗 開業日 1992 年 11 月 14 日	
ブリコ神戸 (JR 神戸駅) 神戸市中央区相生町 3-1-1 店舗面積 2,322 ㎡ 店舗数 26 店舗 リニューアル 2012 年 3 月 31 日		ブリコ垂水 (JR 垂水駅) 神戸市垂水区神田町 1-20 店舗面積 2,571 ㎡ 店舗数 33 店舗 リニューアル 2017 年 3 月 30 日	
ブリコ西明石 (JR 西明石駅) 兵庫県明石市小久保 2-7-20 店舗面積 2,146 ㎡ 店舗数 20 店舗 リニューアル 2007 年 9 月 28 日			