

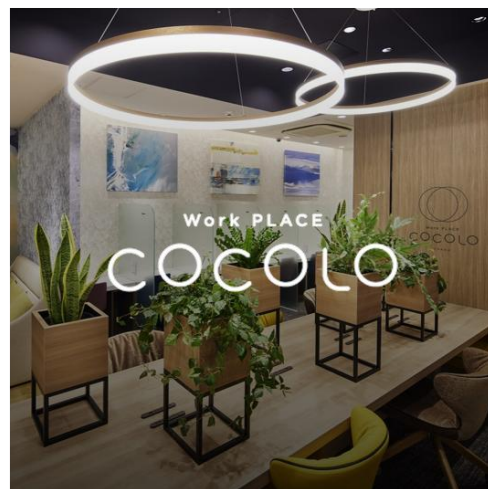
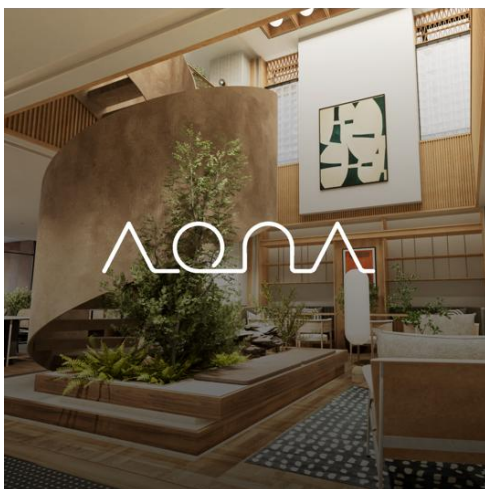
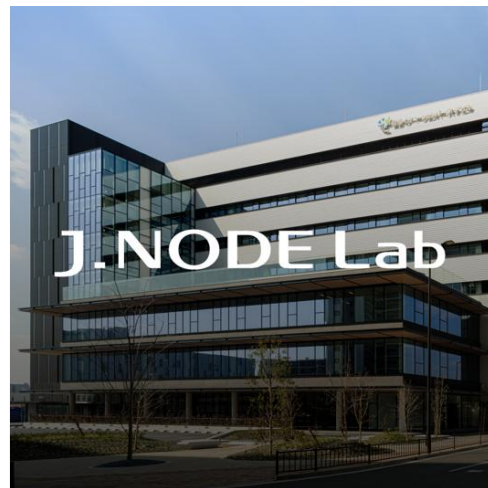
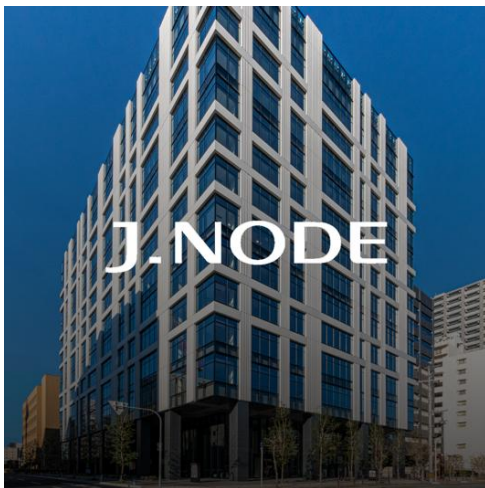
2026年6月30日

JR西日本不動産開発株式会社

JR西日本不動産マネジメント株式会社

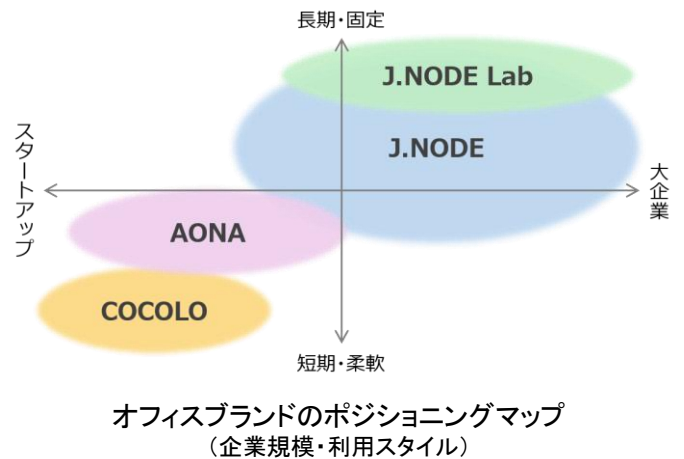
オフィスブランド「J.NODE」「AONA」を立ち上げ ～4つのブランドでオフィス事業を展開～

JR西日本不動産開発株式会社(本社:大阪市北区中之島二丁目2番7号、代表取締役社長:小田 雄生)(以下、「当社」)及びJR西日本不動産マネジメント株式会社(本社:大阪市北区梅田三丁目3番20号、代表取締役社長:藤田 哲治)は、オフィスブランドとして「J.NODE」及び「AONA」を立ち上げることといたしましたのでお知らせいたします。昨今、働く価値観や雇用環境の変化などを背景に、オフィスビルに対するニーズも多様化しています。当社は、スタンダードオフィス「J.NODE(ジェイノード)」、ラボオフィス「J.NODE Lab(ジェイノードラボ)」、サービスオフィス「AONA(アオナ)」、シェアオフィス「COCOLO(ココロ)」の4つのブランドをオフィスラインナップとして展開し、目的に応じた最適なワークプレイスの提供を行うことで、お客様ひとりひとりが働きやすい環境を実現してまいります。



■オフィスづくりに対する想い

当社は、働く人ひとりひとりが自分らしく働ける環境づくりを大切にしており、「このまちに はたらく喜びがあふれるように」をコンセプトに、人と人がつながる環境や、まちとの関係性を意識したオフィスづくりに取り組んでいます。機能性と快適性を備えたオフィス環境に加えて、お客様に寄り添ったきめ細やかな管理運営・サポートを通じて、安心して利用できるワークスペースを提供いたします。また、4つのブランドを展開することで、入居企業様の規模や成長段階、働き方などの多様なニーズに応じた、最適なオフィスを選択いただける環境を整えています。



■スタンダードオフィス「J.NODE(ジェイノード)」

J.NODE

人と、企業と、街を結ぶ。



J.NODE は、当社が展開する一般オフィスビルのブランドであり、既存の保有物件及び新規開発物件を対象に展開するものです。働き方や価値観が大きく変化する中で、オフィスは単なる業務の場にとどまらず、人や企業、そして街とつながる場としての役割が求められています。J.NODE は、そのような時代の変化を捉え、働く人ひとりひとりの快適性や生産性向上に加えて、心身の健康に配慮した居心地の良いオフィス環境の実現を目指しています。

《ブランドに込めた想い》

「NODE(結節点)」という名称には、人と人、企業、街が交わり、つながりが広がっていく拠点となる場でありたいという想いを込めています。「人と、企業と、街を結ぶ。」というコンセプトのもと、これらの多様なつながりを基点に、新たな価値や可能性が生まれていくオフィスを目指します。

《主な物件》



J.NODE 新大阪 II



J.NODE 金沢 IV



J.NODE 日本橋堀留町

J.NODE ブランディングパートナー 株式会社プライムクロス

株式会社プライムクロスは、住まい・暮らし領域に特化したデジタルマーケティング会社です。不動産・住宅業界を中心に、デジタル広告運用、Web サイト制作、ブランディング支援、DX 推進などをワンストップで提供しています。

PRIMECROSS

JR 西日本不動産開発株式会社様が積み上げてきた確かな安心の上に、上質さや風格をまとうせ、20 年、30 年と長く愛されるブランドであるように。「見てよし、聞いてよし、意味よし」の響きを意識しながら、この名称をご提案いたしました。人と企業と街の可能性を結ぶ「結節点」となるオフィスブランドとして、ここから新しい街の未来が豊かに広がっていく姿をととも楽しみにしています。

■ラボオフィス「J.NODE Lab(ジェイノードラボ)」

J.NODE Lab



J.NODE Lab は、研究開発用途に対応したラボオフィスのブランドです。J.NODE のオフィスビルとしての品質を活かしながら、実験・研究活動に対応した設備基盤を備え、安全性、機能性に配慮したワークスペースを提供します。研究開発分野においては、専門性の高い設備環境に加え、企業や研究機関同士の連携やオープンイノベーションなど、組織・分野を超えた交流による新たな価値創出につながることを期待されています。J.NODE Lab では、こうしたニーズに対応し、ラボ機能に求められる環境整備に加え、人や企業のつながりを生む場の創出にも取り組みます。

《主な物件》



J.NODE Lab 健都



J.NODE Lab 箕面船場
(2026 年秋開業予定)



J.NODE Lab 健都 II
(2028 年夏開業予定)

■ サービスオフィス「AONA(アオナ)」



AONA は、柔軟な利用形態により多様な働き方に対応するサービスオフィスのブランドです。入居時の初期負担軽減や契約面での柔軟性により、企業の成長段階やワークスタイルに応じたオフィスの選択肢を提供します。オフィスとしての基本機能に加え、ホスピタリティの高い運営サービスを通じて、日々の働き方を支える環境を整備するとともに、人と人のつながりを生む仕組みづくりにも取り組みます。さらに、物件ごとに立地やマーケット特性を踏まえた企画・運営を行うことで、均一なサービスにとどまらない、それぞれのエリアや利用者に適したワークプレイスの提供を目指します。

《ブランドに込めた想い》

AONA のロゴマークは、「ここからつながる」というコンセプトのもと、人や企業、街がつながり、広がっていく様子を表現しています。ここに集うことで新たな出会いが生まれ、ひとつひとつのつながりが、次の価値へとつながっていく場でありたいという想いを込めています。

《主な物件》



AONA 大阪梅田



AONA 目黒

※AONA 大阪梅田・AONA 目黒の詳細については別途プレスリリースを予定しております。

※パースはイメージのため、今後変更になる可能性があります。

AONA ブランディングパートナー 株式会社日建設計

株式会社 **日建設計**

日建設計は、建築の設計監理、都市デザインおよびこれらに関連する調査・企画・コンサルティング業務を行うプロフェッショナル・サービス・ファームです。

働き方に様々な選択肢が増えていく今、まち・人々に寄り添い、時代や地域に

あった、心地よく健やかに働けるオフィスを目指しました。

その中でも、多様な「つながり」が生まれることで、自らを成長させ、誇りをもって働ける居場所になることを願っています。ロゴマークにも、そのまちのさまざまな個性を持った人々との出会いと、つながりを感じられる色・形状を取り入れています。「AONA」が、明日も行きたくなる自分たちの居場所になればと思います。

■シェアオフィス「COCOLO(ココロ)」



COCOLO は、時間や用途に応じて気軽に利用できるシェアオフィスのブランドです。短時間利用やサテライト利用など、多様な働き方に対応する拠点として、場所にとらわれない柔軟なワークスタイルを支えます。また、働く場としての機能や快適性を確保しながら、移動時間の効率化や業務環境の確保といったニーズにも対応し、日常的に利用しやすいワークプレイスの提供を目指します。

《ブランドに込めた想い》

COCOLO という名称には、日常の中で気軽に立ち寄ることができる場として、働くことと暮らしがゆるやかにつながり、ここから人やまちの活気が広がっていく拠点でありたいという想いを込めています。

■オフィスサイトについて

「J.NODE」「AONA」の立ち上げにあわせ、各ブランドのコンセプトや提供価値、物件情報を発信するオフィスポータルサイト及びAONAサイトを公開しました。各ブランドの特徴や提供価値を示すとともに、物件情報や利用イメージを発信しています。

- ・オフィスポータルサイト <https://www.jrwd-office.jp/>
- ・AONA サイト <https://www.jrwd-office.jp/aona>

<参考>

オフィスポータルサイト

<https://www.jrwd-office.jp/>

サービスオフィス AONA

<https://www.jrwd-office.jp/aona>

ワークプレイス COCOLO

<https://jrwd-workspace.com/>

JR 西日本不動産開発 オフィス事業の取り組みについて

<https://www.jrwd.co.jp/business/office.html>

JR 西日本不動産開発 サステナビリティへの取り組み

<https://www.jrwd.co.jp/sustainability/>

JR 西日本不動産開発 つながりの場づくり「Make PLACE」

https://www.jrwd.co.jp/about/vision.html#TO2_2

以上