

～和歌山市④ 短期 ・ 港町を感じることのできる民家 東大分室前～

1. 住まいについて

- ◎加太漁港を臨むことのできる民家であり、落ち着いた雰囲気の中で暮らし体験ができます。
- ◎港町の素朴な風情を感じることのできるエリアですが、一方で、海を見渡せる景勝地や歴史ある建物・史跡などを有する観光資源豊かなエリアでもあります。無人島への汽船も運航しています。
- ◎南海鉄道加太駅から徒歩 11 分です。

(ア) 住まい概要



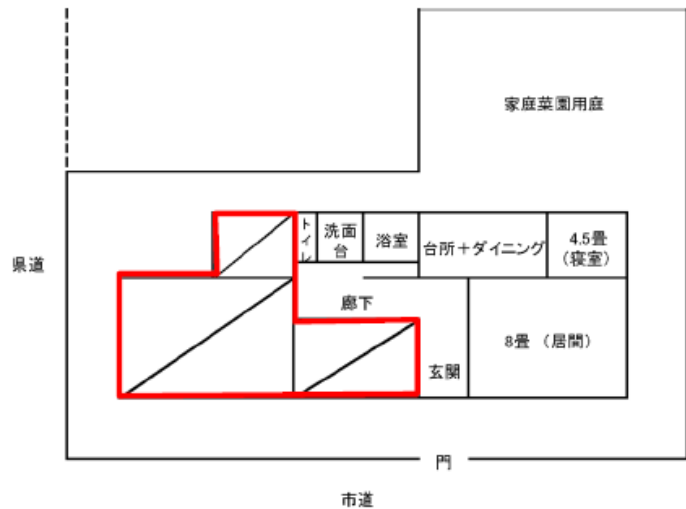
内観 1



内観 2



外観



間取り (赤枠部分は使用できません)

アクセス	南海電鉄加太駅から徒歩 11 分
物件所在地	和歌山県和歌山市加太 1461 番地
築年月	お試し居住施設として令和 2 年に改修しています。
設備	冷蔵庫、洗濯機、寝具（3 人分）、エアコン ※消耗品と身の回りの物をご持参ください。 ※駐車場はございません。
建物使用面積	112.79 m ² （一部使用できない部屋がございます。）
間取り	上図のとおり

(イ) 利用条件

賃借料 (月額)	42,000 円/1 週 ※1 か月以上の滞在の場合は ご相談ください。
敷金	なし
礼金	なし
仲介手数料	なし
水光熱費	賃借料に含める

和歌山市の「**トライアル和歌山市利用促進事業**」
をご活用いただくと、滞在に係る旅費もしくは賃借料
の一部が助成されます。（上限 20,000 円/1
人）

詳細は、以下をご確認のうえ、和歌山市移住定住
戦略課までお気軽にお問い合わせください。

<http://www.city.wakayama.wakayama.jp/ijuteiju/1033815/1050292.html>

☎ : 073-435-1013

✉ : ijuteiju@city.wakayama.lg.jp

(ウ) 利用上のルール

- キッチン用具・空調など、生活に必要な設備は一通り揃っております。消耗品と身の回りのものはご持参ください。
- ご入居いただく場合には、火災保険加入（JR 西日本グループより提案商品有り）が必要になります。
- 物品が破損した場合、修理費などに関して入居者にご負担いただく場合がございます。
- その他の詳細は、入居時にお伝えします。

2. 周辺環境について ※住まいからのアクセス

スーパー	松源西庄店 / 車 11 分	銀行・郵便局	加太郵便局・ゆうちょ銀行 ATM / 徒歩 6 分
コンビニ	ローソン和歌山磯ノ浦店 / 車 8 分		
100 円ショップ	ダイソー西庄店 / 車 11 分	ドラッグストア	ドラッグセイムス西脇店 / 車 12 分
教育・ 保育施設	幼稚園 / 徒歩 5 分	病院	佐谷医院 / 徒歩 8 分
	小学校 / 徒歩 6 分		

