

～和歌山市③ 短期 ・ 海から3分の好立地 ㊦ (まるえ) ～

1. 住まいについて

- ◎海から3分の好立地で、釣りやマリンスポーツなどを満喫しながら、落ち着いた雰囲気の中で暮らし体験ができます。
- ◎港町の素朴な風情を感じることのできるエリアですが、一方で、海を見渡せる景勝地や歴史ある建物・史跡などを有する観光資源豊かなエリアでもあります。無人島への汽船も運航しています。
- ◎南海鉄道加太駅から徒歩9分です。

(ア) 住まい概要



内観 1



内観 2



外観



間取り

アクセス	南海電鉄加太駅から徒歩 9 分
物件所在地	和歌山県和歌山市加太 1293 番地
築年月	昭和 63 年 4 月（築 35 年） ※お試し居住施設として令和 2 年に改修しています。
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・Wi-Fi 完備 ・駐車場 ・上水道、汲み取り（簡易水洗）、プロパンガス、給湯 ・冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、掃除機、食器類、布団、寝具（2 組） エアコン、炊飯器、空気清浄機、トースター、包丁、カッティングボード、フライパン、家具等 ※消耗品と身の回りの物をご持参ください。
建物使用面積	65 m ²
間取り	DK
施設パンフレット	まるゑ (パンフレット)

(イ) 利用条件

賃借料(月額)	21,000 円/1 週間 ※ 1 か月以上利用の場合、賃借料は応談可能です。
敷金	なし
礼金	なし
仲介手数料	なし
水光熱費	賃借料に含める

和歌山市の「**トライアル和歌山市利用促進事業**」をご活用いただくと、滞在に係る旅費もしくは賃借料の一部が助成されます。（上限 20,000 円/1 人）

詳細は、以下をご確認のうえ、和歌山市移住定住戦略課までお気軽にお問い合わせください。

<http://www.city.wakayama.wakayama.jp/ijuteiju/1033815/1050292.html>

☎ : 073-435-1013

✉ : ijuteiju@city.wakayama.lg.jp

(ウ) 利用上のルール

- キッチン用具・空調など、生活に必要な設備は一通り揃っております。消耗品と身の回りのものをご持参ください。
- ご入居いただく場合には、火災保険加入（JR 西日本グループより提案商品有り）が必要になります。
- 物品が破損した場合、修理費などに関して入居者にご負担いただく場合がございます。
- その他の詳細は、入居時にお伝えします。

2. 周辺環境について ※住まいからのアクセス

スーパー	松源西庄店 / 車 10 分	銀行・郵便局	加太郵便局・ゆうちょ銀行 ATM / 徒歩 1 分
コンビニ	ローソン和歌山磯ノ浦店 / 車 7 分		紀陽銀行 ATM / 徒歩 5 分
100 円ショップ	ダイソー西庄店 / 車 9 分	ドラッグストア	ドラッグセイムス西脇店 / 車 10 分
教育・ 保育施設	幼稚園 / 徒歩 4 分 小学校 / 徒歩 4 分	病院	佐谷医院 / 徒歩 8 分

