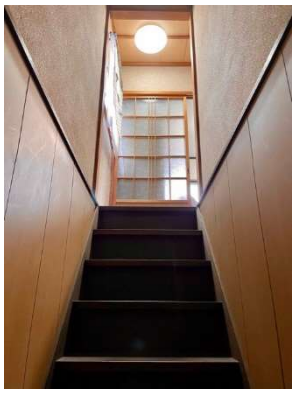
～高島③　高島の中心でアウトドア満喫暮らし～

1．住まいについて

◎高島の自然豊かさ、お好みのアウトドアのある暮らしが体感できます
（夏季シーズンも遊べるリゾート「箱館山スキー場」まで車で７分！
「今津港」まで車で７分！福井県若狭町「熊川宿」まで車で 18 分！）
◎閑静な住宅地にあり、ゆったりとしたいなか暮らしを満喫したい方にオススメ！

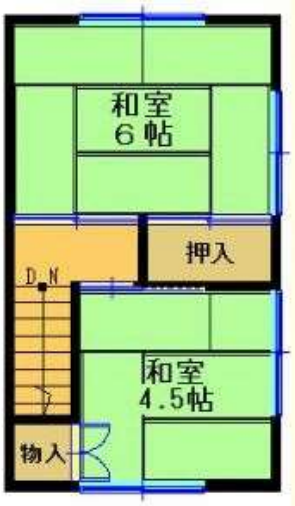
・住まい概要



アクセス	JR 近江今津駅から徒歩２５分
物件所在地	滋賀県高島市今津町弘川１２４５－７９
築年月	昭和５１年１２月
設備	・上水道、下水道、プロパンガス、給湯（灯油）、エアコン２台、冷蔵庫 洗濯機、電子レンジ、オーブントースター、炊飯器、食器棚、ダイニングテーブル（椅子つき）、ガスコンロ、テレビ、食器類、家具等 ・駐車場（1 台）
建物使用面積	５７．５１㎡
間取り	3 DK

・間取図

【１階間取図】



【２階間取図】

・利用条件

賃借料(月額)	20,000 円 ※
敷金	なし
礼金	なし
仲介手数料	なし
光熱水費	実費
備考	・家賃は契約時に全額前払いとなります。 ・灯油代が別途必要となります。 ※高島市による家賃補助（月額 20,000 円）適用後の賃借料です。

・利用上のルール

○家具・家電は一部準備していますが、不足分はご自身でご用意願います

○入居前に必ず内覧をしていただきますようお願いします

○高島市と転貸借契約を締結いただきます

○物品が破損した場合、修理費などに関して入居者にご負担いただく場合がございます

○その他詳細は、入居時にお伝えします

2. 周辺環境について ※住まいからのアクセス

スーパー	エーコープ今津店 / 車 4 分	**銀行・郵便局**	滋賀銀行今津支店・関西みらい銀行今津支店・今津郵便局 / 車 5 分
コンビニ	ローソン / 車 3 分		
日用品	アヤハディオ今津店 / 車 4 分	**ドラッグストア**	ゲンキー / 車 3 分
教育施設・保育施設	愛隣こども園 / 車 3 分 今津東小学校 / 徒歩 14 分	**100 円ショップ**	ダイソー平和堂今津店/ 車 5 分
病院	今津病院 / 車 5 分	**コワーキングスペース**	wacca / 車 12 分