

～高島⑤ 自然豊かなマキノで四季を楽しむ田舎暮らし～

1. 住まいについて

- ◎琵琶湖まで徒歩 7 分！琵琶湖北部の景色を毎日楽しんでいただけます。
- ◎JR マキノ駅まで徒歩 4 分！鉄道を利用して北陸や東海方面へのお出かけも可能です。
- ◎公営住宅の 1 階の 1 室を移住体験住宅として活用しています。
- ◎海津大崎やメタセコイア並木など、「日本の百選」に選ばれている場所を気軽に訪れることができます。

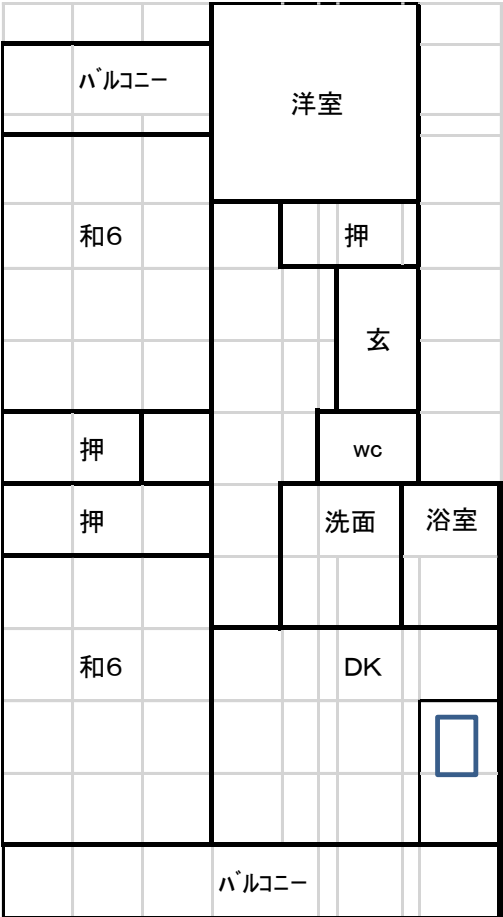
・写真



・概要

アクセス	JR 湖西線マキノ駅から徒歩で 4 分
物件所在地	滋賀県高島市マキノ町高木浜 1-4-5
築年月	平成 5 年度
設備	・上水道、下水道、プロパンガス、エアコン 3 台、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、炊飯器 食器棚、ダイニングテーブル（椅子 4 脚付き）、コンロ台、物干し竿 1 本 ・カーテン有 ・駐車場、駐輪場有
建物使用面積	6 3 . 5 m ² （共用部分の面積は含めない）
間取り	3 D K

・間取図



・利用条件

賃借料（月額）	23,000円
敷金	なし
礼金	なし
仲介手数料	なし
光熱水費	実費
備考	・家賃は全額前払いとなります。 ・共益費が別途必要となります。 ・1階の南側の部屋が貸物件となります。

・利用上のルール

○家具・家電は一部準備していますが、不足分はご自身でご用意願います

○入居前に必ず内覧をしていただきますようお願いします

○高島市と賃貸借契約を締結いただきます

○公営住宅のため、別途目的外使用許可の申請が必要です

○物品が破損した場合、修理費などに関して入居者にご負担いただく場合がございます

○その他詳細は、入居時にお伝えします

2. 周辺環境について ※住まいからのアクセス

スーパー	平和堂今津店 / 車 10 分	銀行	滋賀銀行今津支店 / 車 12 分
コンビニ	ファミリーマート高木浜一丁目店 / 徒歩 2 分	郵便局	マキノ郵便局 / 徒歩 4 分
日用品	コメリハード&グリーンマキノ店 / 徒歩 8 分	道の駅	マキノ追坂峠 / 車 7 分
保育施設	マキノ東こども園 / 徒歩 20 分	観光施設	マキノピックランド / 車 6 分
教育施設	マキノ東小学校 / 徒歩 24 分	温泉施設	マキノ高原温泉さらさ / 車 9 分
病院	マキノ病院 / 車 8 分		マキノ白谷温泉八王子荘 / 車 10 分