

1. 桃谷駅改良全体概要

【コンセプト：桃谷成蹊】

駅周辺の丘陵地帯が桃の名所であったことに由来する桃谷駅においては、故事成語の「桃李成蹊」になぞらえ、駅南口（天王寺方）から駅構内店舗エリア、改札口、新設する北口（鶴橋方）を抜けて高架下エリアに至る駅の南北動線を「一本の小道」と見立て、美しく快適で利便性の高い「道」をつくることを目指した改良を行います。

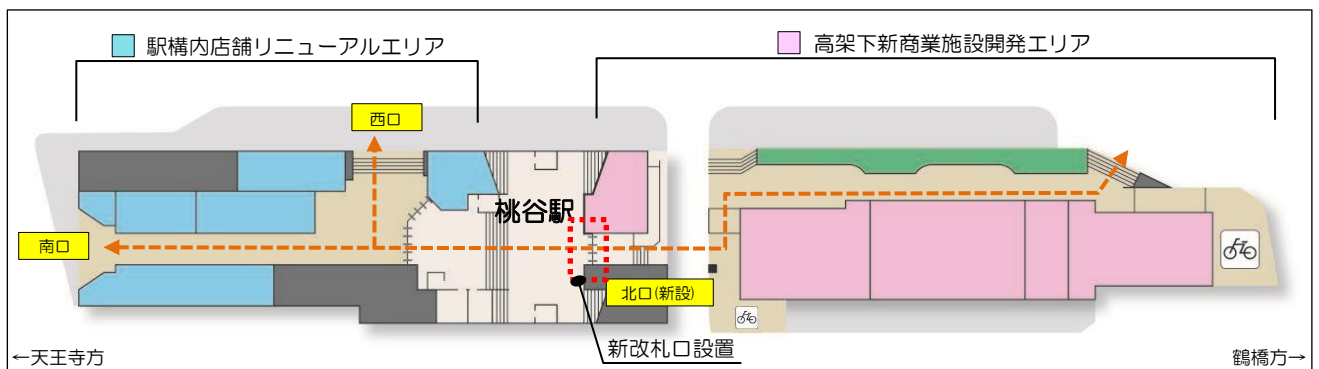
また「ビエラ桃谷」の外部通路には3種類の桃の木を植える他、新改札口周辺を始めとする駅構内や「ビエラ桃谷」の各所に「桃」をモチーフとしたデザインを配置するなど、「桃」にこだわったデザインとしています。

桃李成蹊（とうりせいけい） ※出典：大辞泉
「桃李（とうり）もの言わざれども下（した）自（おの）ずか（ら）蹊（みち）を成す」の略。桃やすももは、何も言わないが、花や実を慕って人が多く集まるので、その下には自然に道ができる。徳望のある人のもとへは人が自然に集まることのたとえ。

【 主な改良内容 】

駅構内店舗エリア、高架下商業施設エリアをふくめ、駅および駅周辺の魅力向上につながる美装改良、商業開発を行います。

①新改札口設置	駅北側エリアのアクセスの向上および新設する高架下商業施設エリアと駅部の一体化を図るため、北側（現在の駅の中2階改札内コンコース付近から北側道路）に改札口を新設します。
②高架下エリア 新商業施設開発	駅北側高架下に商業施設「ビエラ桃谷」を新設します。（約1,091㎡） 高架下商業施設前（駅西側）には各店舗へのアプローチとなる外部通路を設け、新設の北側改札口からのつながりを演出するとともに、駅および駅周辺イメージの刷新を図ります。
③駅構内店舗エリア リニューアル	駅構内店舗エリア（約550㎡）の全店舗リニューアルと改札外コンコースの全面美装化により、さらなる利便性・快適性の向上を図ります。
④駅舎全体美装改良	ホーム、改札内外コンコース、トイレ、案内サイン、外壁など、駅舎全体を美装改良します。



2. 高架下商業施設「ビエラ桃谷」概要

(1) 名称

VIERRA 桃谷 (ビエラモモダニ)



・名称の意味

「ビエラ (VIERRA)」とは、スペイン語の単語「vida (暮らし・命)」と「tierra (大地・地球)」を組み合わせ、日々の生活利便性に資する施設として親しんでいただけるようにとの思いを込めた造語であり、JR 西日本不動産開発(株)が運営する施設の名称です。

(2) コンセプト 『いつもの場所で、いつもにプラス。』

施設のあるエリアは、桃谷駅や商業などの日常生活に関わりの深い施設が集まっており、駅をご利用になるお客様、周辺にお住まいの方々にとって「いつも」になりうる場所です。

その中で、私達の商業施設が、ちょっとした楽しみやお得感、利便性等、日常の生活に「プラス」を感じていただける場所でありたい、という思いを込めました。

(3) 施設イメージ

敷地西側には、各店舗へのアプローチとなる外部通路を設け、新設の駅北口改札口からのつながりを生み出すとともに、ウッドデッキや植栽を配置することで、うるおいのある空間としています。

また、駅プラットホームのブレース梁に木の看板を取り付け、デザイン上のポイントとしたほか、駅構内・ビエラ共通の「桃」のモチーフを、転落防止柵やガラス面衝突防止シールに採用することで、デザイン上の一体感を演出しています。



外部通路と植栽



ウッドデッキ



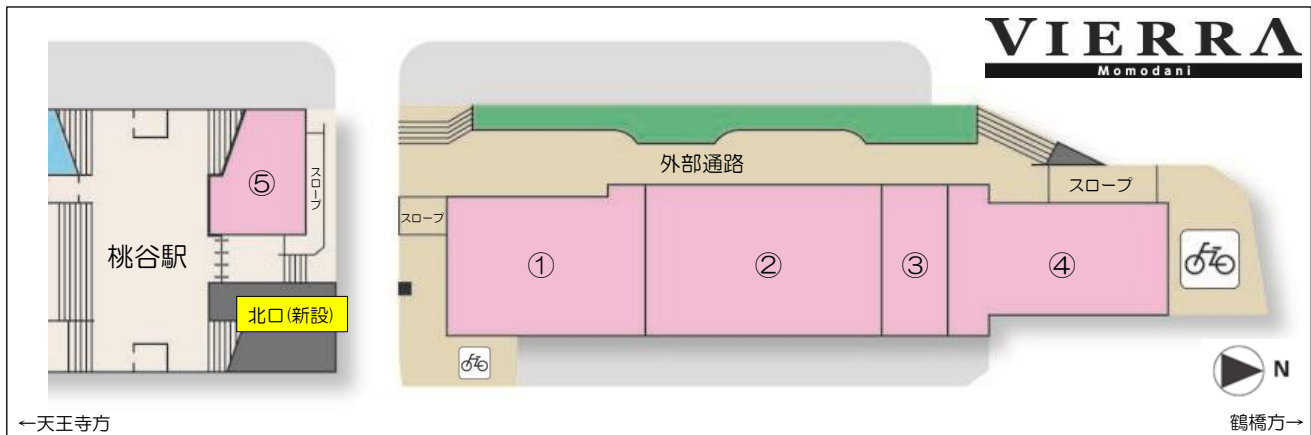
ブレース梁の看板

転落防止柵の桃のモチーフ

・施設概要

施設名称	ビエラ桃谷
所在地	大阪市天王寺区堂ヶ芝一丁目8-31 (大阪環状線桃谷駅構内高架下)
建物設置者	JR 西日本不動産開発(株)
面積	施設延床面積：約 1,098 m ² 、店舗面積：約 1,091 m ²
店舗数	5店舗
営業時間	店舗により異なります。

(4) 出店店舗



出店店舗一覧

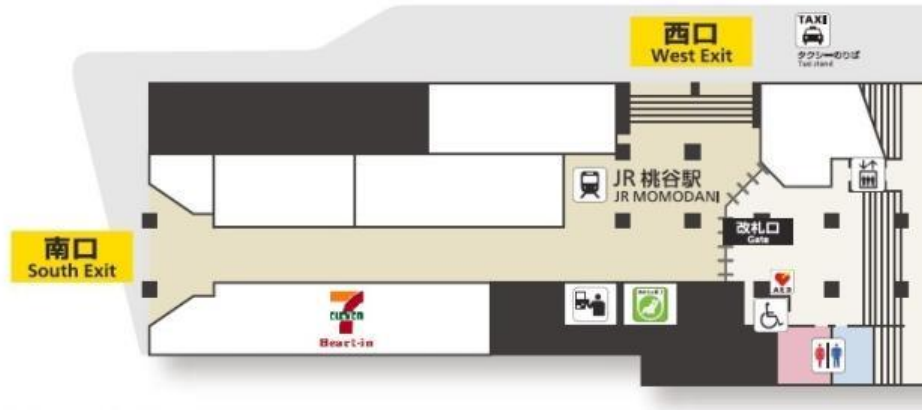
店舗名称			
No	ロゴ	業種/営業時間/会社名	コンセプト
KAJICAFFE (カジカフェ)			
①		カフェ	オシャレな料理とスイーツのスタイリッシュカフェ ニューヨークのような洗練された空間とモダンな暖炉。オシャレと快適さを兼ね揃えたカフェ。箕面の姉妹店レストランシェフ監修の下、彩り豊かな小洒落た料理と、スイーツを様々なシーンでお楽しみいただけます。
		11:00 ~ 23:00	
		絹(株)	
Seria (セリア)			
②		100円ショップ	日常を彩る100円ショップ 「日常を彩る。」をコンセプトに、彩り豊かな商品をそろえた100円ショップ。キッチン・インテリアなどのほか、手芸雑貨も充実。ゆとりのある空間でお買物を楽しめます。
		9:00 ~ 21:00	
		株セリア	
ソフトバンク			
③		サービス業	お客様から愛される店舗作り 私たちは人様から愛される空間作りを意識し、取り組んでおります。その為に常に人と人との関わりを大切に、ご来店されたお客様がまた来たいと思っていただけるような接客を心掛けています。ただ単にケータイの販売だけではなく、お客様が驚かれるような、新しい価値観のサービスをスタッフ一同提供させて頂きます。これから長いお付き合いが出来るよう全力で店舗運営させて頂きますので、宜しくお願い致します。
		10:00 ~ 20:00	
		アロージャパン(株)	
薬 マツモトキヨシ			
④		ドラッグストア	皆様のセルフメディケーションを応援! 医薬品、コンタクト用品、健康食品、化粧品を豊富に揃え、セルフメディケーションを応援! 皆様のお越しを、スタッフ一同、心よりお待ちしております。
		10:00 ~ 21:00	
		(株)マツモトキヨシ	
Bubu (ブブ)			
⑤		フラワーショップ	アレンジメント・ディスプレイ・ガーデニング あらゆるライフスタイルに合ったお花や植物をご提案致します。華やかな花をぜひギフトでも “キレイ” “カッコイイ” “カワイイ” …。 いろんなことに私たちは興味を持ち追求します。
		10:00 ~ 20:00 (定休日 第1・3木曜)	
		(株)ぶぶ	

3. 駅構内店舗「セブン-イレブン ハートイン」

セブンプレミアムやセブンカフェなど魅力的な商品とATMやマルチコピー機など便利なサービスをご利用いただけるコンビニエンスストアです。皆様のご来店を笑顔でお待ちしています。

※セブンプレミアムは、セブン&アイHLDGS. のプライベートブランドです。

フロアマップ



・オープン記念セール

8月31日(水)～9月2日(金)までの3日間限定で一部商品の割引セールを行います。
お得なセールとなっておりますので、是非ともご来店ください。

(セール内容)

お弁当各種 50円引き、おにぎり各種 30円引き、サンドイッチ各種 30円引き、麺類各種 50円引き、
惣菜各種 50円引き、オリジナルデザート各種 30円引き など

※その他の駅構内店舗は、11月頃開業予定です。